MESSEN & ZEICHNEN
ING.-BÜRO PIECHA

Agavensteig 36, 12437 Berlin
Flächenberechnung nach Wohnflächenverordnung

Etage	Raum	Flächen RH>2m	Fakt.	2m>RH>1	Fakt.	RH<1m	Fakt.	Fläche in m²
eg								
	Diele	3,74	1					3,74
	Hausanschluss**	4,03	1					4,03
	Bad	5,64	1					5,64
	Küche	9,97	1					9,97
	Wohnen 1	16,75	1					16,75
	Treppenhaus	2,68	1					2,68
	Abstellraum 1*	11,37	1	1,14	0,5			11,94
	Abstellraum 2			0,68	0,5			0,34
						SUMME:		55,09

og								
	Treppenhaus	1,57	1					1,57
	Wohnen 2	12,19	1					12,19
	Wohnen 3	18,17	1					18,17
	Hobbyraum/ Fotolabor**	8,56	0,5					4,28
	Terrasse	7,25	0,5					3,63
						SUMME:		39,84

GESAMTSUMME: 94,92

* beheizt
** nicht beheizt

Messung und Berechnung auf Grundlage des am 28.03.2023 durchgeführten digitalisierten Aufmaßes

Berechnungen erstellt von:

Messen & Zeichnen
Ingenieurbüro Thomas Piecha
Friedrich-Engels-Str. 43
14482 Potsdam

Thomas Pal
MESSEN & ZEICHNEN
Ing.-Büro Thomas Piecha
Friedrich-Engels-Straße 43
14482 Potsdam

03.04.2023

Datum

Unterschrift